



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI



Str. Principala, nr. 420 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria_guravadului@yahoo.com
Cod fiscal 2843698

Nr 3747 din / 17.09.2021

PROCES VERBAL DE AFISARE

Subsemnata Gangu Iulia, in functia de inspector in cadrul compartimentului financiar contabil, am procedat astazi, 20.09.2021 la afisarea Publicatiei de vanzare privin bunurile debitorului DELEANU MARIUS MARIAN, in Dosarul executiional nr, 171/2021 , data de 14.09.2021, comunicat de Birou Executor Judecatoresc Țărean Călin , concomitant cu prezentul proces verbal la avizierul Comunei Gura Vadului si pe site-ul institutiei.

Prezentul proces verbal reprezinta dovada afisarii publicatiei de vanzare in data de 20.09.2021 si se transmite executorului judecatoresc.



PRIMAR,
Sora Nicolae Marius

INSPECTOR,
Gangu Iulia



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 171/2021 din: 14.09.2021

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoreesc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiești, cu sediul in Ploiești, str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, in temeiul art. 839 C. proc .civ. am intocmit si afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de **Sentinta civila nr. 6047/2020 din 06.11.2020 pronuntata de Judecatoria Pitesti sectia Civila** prin care debitorul **DELEANU Marius Marian, CNP: 1810901295596**, cu domiciliul in Gura Vadului - 107300, nr. 38, Comuna Gura Vadului, Judetul Prahova, datorează suma de **2.000,00 Lei Creanta si 50,00 Lei Cheltuieli de judecata si 1.500,00 Lei Penalitati de 5%/zi pentru perioada: 08.06.2021 - 22.06.2021 (15 zile), aplicata la suma de 2.000,00 Lei si 6.100,00 Lei Penalitati de 5%/zi pentru perioada: 19.03.2021 - 18.05.2021 (61 zile), aplicata la suma de 2.000,00 Lei si 2.000,00 Lei Penalitati de 5%/zi pentru perioada: 19.05.2021 - 07.06.2021 (20 zile), aplicata la suma de 2.000,00 Lei si 2.200,00 Lei Penalitati de 5%/zi pentru perioada: 19.08.2021 - 09.09.2021 (22 zile), aplicata la suma de 2.000,00 Lei si 5.700,00 Lei Penalitati de 5%/zi pentru perioada: 23.06.2021 - 18.08.2021 (57 zile), aplicata la suma de 2.000,00 Lei si 2.300,00 Lei Penalitati de 5%/zi pentru perioada: 24.02.2021 - 18.03.2021 (23 zile), aplicata la suma de 2.000,00 Lei si 33.400,00 Lei Penalitati de 5%/zi pentru perioada: 27.03.2020 - 23.02.2021 (334 zile), aplicata la suma de 2.000,00 Lei, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in quantum **7.221,29 lei**, creditoarei **INTEGRATED MANAGEMENT & FINANCIAL SOLUTIONS S.R.L.** cu sediul in Valenii de Munte - 106400, Str. Valea Gardului nr. 71, Judetul Prahova.**

Intrucât s-a notat urmarirea silata in conformitate cu art. 822 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciara, asa cum rezultă din lucrările dosarului executiional si având in vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată in termenul fixat in somație si prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostinta publică, că in ziua de **14.10.2021 ora 11:00** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoreesc Țărean Călin, din Ploiești str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, scoaterea la vânzare a imobilului proprietatea debitorului **DELEANU Marius Marian, CNP: 1810901295596**, cu domiciliul in Gura Vadului - 107300, nr. 38, Comuna Gura Vadului, Judetul Prahova **situat in Persunari (Gura Vadului) Tarlaua 51, parcela 2612/19, Judetul Prahova, înscris in CF nr. 23151 Persunari (Gura Vadului), nr. CAD 23151, compus din teren in suprafata de 6972 mp neimprejmuit.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **73.000,00 lei**, reprezentand 75% din pretul de evaluare.

Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exsita cel putin doi licitatori, la acelasi termen bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai putin de 30% din pretul de pornire a primei licitatii. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să-l anunte executorului judecătoreesc înainte datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat in acest scop, si până la acest termen să prezinte oferta de cumpărare, insoțită de dovada achitării garanției de 10% din prețul de pornire a licitației in conformitate cu art. 839 alin. 1 lit. 1). Garanția se va consemna pe seama si la dispoziția B.E.J Țărean Călin, avand C.I.F RO29576045, in contul de consemnări IBAN nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 deschis la Libra Internet Bank.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN

