

Str. Tihani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 329 din 20-03-2024

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemțiune

Nr. 640 incheiat astazi 30-05-2024

Județul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 329 din 20-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **30-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 329/20-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **67**, parcela **3443/2/7**, categoria de folosinta **vie**, identificat prin nr. cadastral **24997**, si numar carte funciara **24997**, in suprafata de **0,2592 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Parvu Silivestru Gheorghe** CNP **1.111.111.111**, domiciliat in **Str. Tihani nr. 31, Gura Vadului, Jud. Prahova**, act de identitate CI seria **1111** nr. **1111**, eliberat de S.P.C.E.P. **1111** la data de **09.09.2011** si **Parvu Marian-Nicolai** CNP **1.111.111.111**, domiciliat in **Str. Tihani nr. 31, Gura Vadului, Jud. Prahova**, act de identitate CI seria **1111** nr. **1111**, eliberat de S.P.C.L.E.P. **1111** la data de **23.11.2016**, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

anterior menționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 24997, nr. cadastral 24997, suprafața 0,2592 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 391 în data de 20-03-2024, a ofertei de vânzare nr. 329/20-03-2024 pentru terenul agricol în suprafața de 0,2592 ha, depusă de **PARVU SILIVESTRU GHEORGHE și PARVU MARIAN-NICOLAI**, în calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 397/21-03-2024** și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de 21-03-2024;

3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și **afisarea notificării preempților nr. 398/21-03-2024** la sediul primăriei Comunei Gura Vadului și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **30-05-2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **01-07-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei comunei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de **30-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele și prenumele în clar)

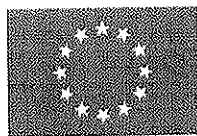
Semnatura

Consilier,

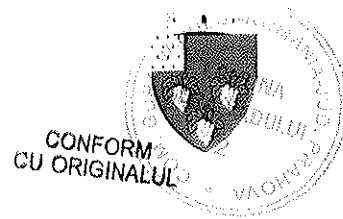
FILIMON DANIELA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura





ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 330 din 20-03-2024

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 641 incheiat astazi 30-05-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 330 din 20-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **30-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 330/20-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **71**, parcela **3390/65**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **23249**, si numar carte funciara **23249**, in suprafata de **0,3487 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Parvu Silivestru Gheorghe** CNP [redacted], domiciliat in [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de S.P.C.E.P. [redacted] la data de 09.09.2011 si **Parvu Marian-Nicolai** CNP [redacted], domiciliat in [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 23.11.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

anterior menționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. **23249**, nr. cadastral **23249**, suprafața **0,3487 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 392 în data de 20-03-2024, a ofertei de vânzare nr. **330/20-03-2024** pentru terenul agricol în suprafața de **0,3487 ha**, depusă de **PARVU SILIVESTRU GHEORGHE** și **PARVU MARIAN-NICOLAI**, în calitate de administrator/vanzător/vanzătoare, proprietar/coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 400/21-03-2024** și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de 21-03-2024;

3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și **afisarea notificării preempților nr. 401/21-03-2024** la sediul primăriei Comunei Gura Vadului și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **30-05-2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **01-07-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afisat la sediul primăriei comunei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de **30-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele și prenumele în clar)
Semnatura



1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 393 în data de 20-03-2024, a ofertei de vânzare nr. **331/20-03-2024** pentru terenul agricol în suprafața de **0,1014 ha**, depusă de **KABA LILIANA**, în calitate de administrator/vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 403/21-03-2024** și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de 21-03-2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și **afisarea notificării preemtorilor nr. 404/21-03-2024** la sediul primăriei Comunei Gura Vadului și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **30-05-2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **01-07-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afisat la sediul primăriei comunei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de **30-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general,

PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele și prenumele în clar)

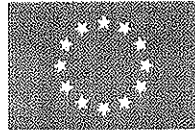
Semnătura

Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura





ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 332 din 20-03-2024

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 643 incheiat astazi 30-05-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 332 din 20-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **30-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 332/20-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlata 77, parcelele **3423/55**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **22933**, si numar carte funciara **22933**, in suprafata de **1,3400 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **Balaceanu Paula-Tatiana**, CNP [redacted], domiciliata [redacted], judetul [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 04.08.2017, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr. **22933**, nr. cadastral **22933**, suprafata **1,3400 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 394 în data de 20-03-2024, a ofertei de vânzare nr. **332/20-03-2024** pentru terenul agricol în suprafața de **1,3400 ha.** depusă de **BALACEANU-PAULA TATIANA**, în calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 406/21-03-2024** și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de 21-03-2024;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și **afisarea notificării preemptorilor nr. 407/21-03-2024** la sediul primăriei Comunei Gura Vadului și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **30-05-2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **01-07-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei comunei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de **30-05-2024**

Primar.

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general.

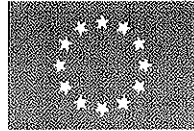
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Consilier.

FILIMON DANIELA
(numele și prenumele în clar)
Semnatura





ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 333 din 20-03-2024

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 644 incheiat astazi 30-05-2024



Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 333 din 20-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **30-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 333/20-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua 77, parcela 3423/55, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **22934**, si numar carte funciara **22934**, in suprafata de **0,6600 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **Balaceanu Paula-Tatiana**, CNP [redacted], domiciliata in [redacted], judetul [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 04.08.2017, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **22934**, nr. cadastral **22934**, suprafata **0,6600 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 395 in data de 20-03-2024, a ofertei de vanzare nr. **333/20-03-2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,6600 ha**, depusa de **BALACEANU-PAULA TATIANA**, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 409/21-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 21-03-2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr. 410/21-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **30-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **01-07-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **30-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

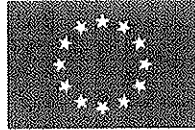
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

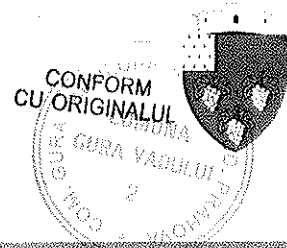
Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura





ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 334 din 20-03-2024

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 645 incheiat astazi 30-05-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 334 din 20-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **30-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 334/20-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **79**, parcela **3430/3/10**, categoria de folosinta **vie**, identificat prin nr. cadastral **23872**, si numar carte funciara **23872**, in suprafata de **0,9925 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Deleanu Gheorghe** CNP **1000000000000000000**, domiciliat in **Comuna Gura Vadului, Judetul Prahova, Romania**, act de identitate CI seria **1** nr. **1000000000000000000** eliberat de S.P.C.L.E.P. **1000000000000000000** la data de **29.06.2023** si **Deleanu Elena** CNP **1000000000000000000** domiciliata in **Comuna Gura Vadului, Judetul Prahova, Romania**, act de identitate CI seria **1** nr. **1000000000000000000** eliberat de S.P.C.L.E.P. **1000000000000000000** la data de **29.06.2023**, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de **administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari**, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **23872**, nr. cadastral **23872**, suprafata **0,9925 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 396 in data de 20-03-2024, a ofertei de vanzare nr. **334/20-03-2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,9925 ha**, depusa de **DELEANU GHEORGHE si DELEANU ELENA**, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 412/21-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 21-03-2024;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemptorilor nr. 413/21-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **30-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **01-07-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **30-05-2024**

Primar,
SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
L.S.



Secretar general,
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,
FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura