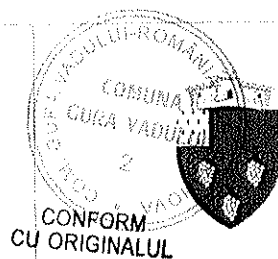




ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA GURA VADULUI  
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 209 din 08-05-2023

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 354 incheiat astazi 18-07-2023**

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 209 din 08-05-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **18-07-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 209/08-05-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **72**, parcela **3574/49**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **22823**, si numar carte funciara **22823**, in suprafata de **0,2500 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Stancu Tanta** CNP [redacted], domiciliata in [redacted], Str. [redacted], judet [redacted], act de identitate [redacted] seria L nr. [redacted], eliberat de [redacted] la data de 24.04.1984, cetatenia romana, nationalitatea romana si **Mitrea Aurelia** CNP [redacted], domiciliata in [redacted], str. [redacted], judet [redacted], act de identitate [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 12.12.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, in calitate de **administrator/vanzator/vanzatoare**, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana

la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul de preemtiune  
antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea  
funciara nr. **22823**, nr. cadastral **22823**, suprafata **0,2500 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.133 in data de 08.05.2023, a ofertei de vanzare nr. **209/08.05.2023** pentru terenul agricol in suprafata de **0,2500 ha**, depusa de STANCU TANTAUSI  
MITREA AURELIA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum  
si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 151/11-05-2023** si afisarea  
ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de  
11-05-2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu  
modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.152/11-05-2023**  
la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale  
privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6  
alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si  
oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile  
ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **18-07-2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau  
juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele  
justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **18-08-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de  
preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului  
si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **18-07-2023**

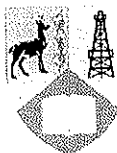
Primar,  
SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,  
PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,  
FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA GURA VADULUI  
PRIMARIA

CONFORM  
CU ORIGINALUL



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 210 din 08-05-2023

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

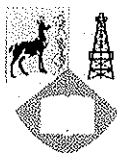
**Nr. 355 incheiat astazi 18-07-2023**

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 210 din 08-05-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **18-07-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 210/08-05-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **71**, parcela **3390/94**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **23278**, si numar carte funciara **23278**, in suprafata de **0,0991 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **Stancu Tanta** CNP [redacted], domiciliata in [redacted], Str. [redacted], judec. [redacted] act de identitate [redacted], eliberat de [redacted] la data de 24.04.1984, cetatenia romana, nationalitatea romana si **Mitrea Aurelia** CNP [redacted], domiciliata in [redacted], Str. [redacted], judec. [redacted] act de identitate [redacted] eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 12.12.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, in calitate de administrator/vanzator/**vanzatoare**, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana





ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA GURA VADULUI  
PRIMARIA



CONFORM  
CU ORIGINALUL

Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 211 din 08-05-2023

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 356 incheiat astazi 18-07-2023**

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 211 din 08-05-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **18-07-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 211/08-05-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **67**, parcela **3443/8/2**, categoria de folosinta **vie**, identificat prin nr. cadastral **24302**, si numar carte funciara **24302**, in suprafata de **0,1356 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **Marin Nicolae CNP** nr. **7**, domiciliat in Comuna **Gura Vadului**, Judet **Prahova**, act de identitate **7**, eliberat de S.P.C.L.E.P. **7** la data de **14.11.2019**, cetatenia romana, nationalitatea romana, in calitate de, administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 24302, nr. cadastral 24302, suprafata 0,1356 ha , sens in care certificam urmatoarele;

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.135 in data de 08.05.2023, a ofertei de vanzare nr. 211/08.05.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 0,1356 ha, depusa de MARIN NICOLAE, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 157/11-05-2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 11-05-2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.158/11-05-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18-07-2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18-08-2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 18-07-2023

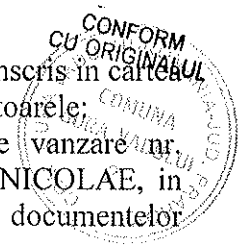
Primar,  
SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele si prenumele in clar)

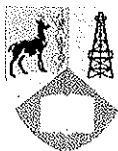
Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,  
PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,  
FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....





ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA GURA VADULUI  
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 212 din 08-05-2023

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 357 incheiat astazi 18-07-2023**

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 212 din 08-05-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **18-07-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 212/08-05-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **67**, parcela **3443/8/4**, categoria de folosinta **vie**, identificat prin nr. cadastral **24307**, si numar carte funciara **24307**, in suprafata de **0,0552 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **Cojocaru Maria** CNP [redacted], domiciliata in [redacted], sc. [redacted], ap. [redacted] act de identitate seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.E.P. [redacted] la data de 06.01.2017, cetatenia romana, nationalitatea romana, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

anterior nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 24307, nr. cadastral 24307, suprafata 0,0552 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.136 in data de 08.05.2023, a ofertei de vanzare nr. 212/08.05.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 0,0552 ha, depusa de COJOCARU MARIA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 160/11-05-2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 11-05-2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.161/11-05-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **18-07-2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **18-08-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **18-07-2023**

Primar,  
SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,  
PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,  
FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....





anterior mentionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 24330, nr. cadastral 24330, suprafata 0,0552 ha, sens in care certificam urmatoarele;

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.137 in data de 08.05.2023, a ofertei de vanzare nr. 213/08.05.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 0,0552 ha, depusa de CHESNOIU ANGELA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 163/11-05-2023** la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 11-05-2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.164/11-05-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **18-07-2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **18-08-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **18-07-2023**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.

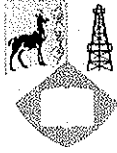
Secretar general,

PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

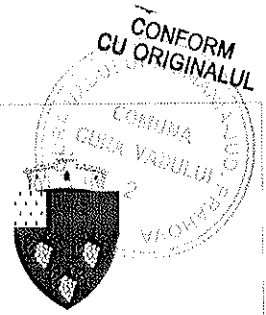
Semnatura .....

Consilier,

FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA GURA VADULUI  
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 214 din 08-05-2023

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 359 incheiat astazi 18-07-2023**

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 214 din 08-05-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **18-07-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 214/08-05-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **67**, parcela **3443/8/4**, categoria de folosinta **vie**, identificat prin nr. cadastral **24319**, si numar carte funciara **24319**, in suprafata de **0,0552 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **Alexandru Viorica** CNP \_\_\_\_\_ domiciliata \_\_\_\_\_, domiciliu \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, sc \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, jud. Prahova, act de identitate \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberat de S.P.C.L.E.P. \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_, cetatenia romana, nationalitatea romana, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 24319, nr. cadastral 24319, suprafata 0,0552 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.138 in data de 08.05.2023, a ofertei de vanzare nr. 214/08.05.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 0,0552 ha, depusa de ALEXANDRU VIORICA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 166/11-05-2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 11-05-2023;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemptorilor nr.167/11-05-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **18-07-2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **18-08-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **18-07-2023**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.

Secretar general,

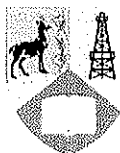
PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

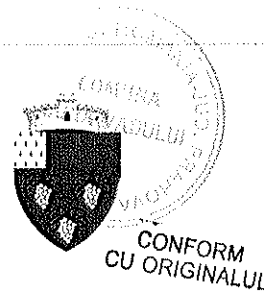
Consilier,

FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA GURA VADULUI  
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 215 din 08-05-2023

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 360 incheiat astazi 18-07-2023**

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 215 din 08-05-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **18-07-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 215/08-05-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **69**, parcela **3359/26**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **23440**, si numar carte funciara **23440**, in suprafata de **1,0000 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Enache Niculina** CNP [redacted], domiciliata in [redacted], Str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], etaj [redacted], ap. [redacted], jud. [redacted], act de identitate seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 05.12.2008, cetatenia romana, nationalitatea romana, **Miu Maria-Angela** CNP [redacted], domiciliata in [redacted], str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], ap. [redacted], jud. [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 14.05.2015, cetatenia romana, nationalitatea romana, **Coman Iulian-George** CNP [redacted], domiciliat in [redacted], str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], etaj [redacted], ap. [redacted], jud. [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 09.07.2013, cetatenia romana, nationalitatea romana si **Coman Nicolae-Cosmin** CNP [redacted], domiciliat in [redacted], str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], etaj [redacted], ap. [redacted], jud. [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 11.08.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,

aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

CONFORM  
CU ORIGINALUL

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **23440**, nr. cadastral **23440**, suprafata **1,0000 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.139 in data de 08.05.2023, a ofertei de vanzare nr. **215/08.05.2023** pentru terenul agricol in suprafata de **1,0000 ha**, depusa de ENACHE NICULINA, MIU MARIA ANGELA, COMAN NICOLAE COSMIN si COMAN IULIAN GEORGE, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 169/11-05-2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 11-05-2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.170/11-05-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **18-07-2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **18-08-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **18-07-2023**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.

Secretar general,

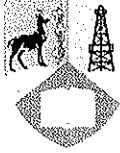
PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

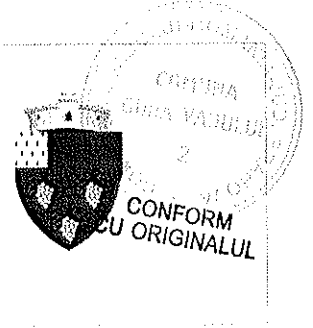
Consilier,

FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA GURA VADULUI  
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 216 din 08-05-2023

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 361 incheiat astazi 18-07-2023**

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 216 din 08-05-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **18-07-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 216/08-05-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **79**, parcela **3430/53**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **23605**, si numar carte funciara **23605**, in suprafata de **0,2000 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Banu Maria** CNP [redacted], domiciliata in [redacted] str. [redacted] jud. [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 24.06.2016 cetatenia romana, nationalitatea romana, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

anterior nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 23605, nr. cadastral 23605, suprafata 0,2000 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.140 in data de 08.05.2023, a ofertei de vanzare nr. 216/08.05.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 0,2000 ha, depusa de BANU MARIA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 172/11-05-2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 11-05-2023;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemptorilor nr.173/11-05-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **18-07-2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **18-08-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **18-07-2023**

Primar,  
SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele si prenumele in clar)

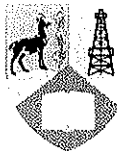
Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,  
PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

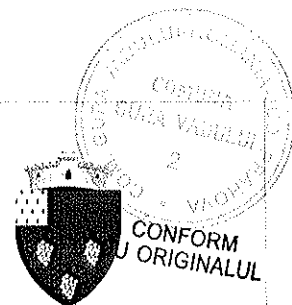
Semnatura .....

Consilier,  
FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....





ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA GURA VADULUI  
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 217 din 08-05-2023

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 362 incheiat astazi 18-07-2023**

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 217 din 08-05-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **18-07-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 217/08-05-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **79**, parcela **3430/1**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **24387**, si numar carte funciara **24387**, in suprafata de **0,2249 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Comsa Eugen-Nicolae** CNP [redacted], domiciliat in [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], ap. [redacted], judet [redacted] act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 25.10.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana si **Pantea Viorica** [redacted], domiciliata in [redacted], str. [redacted] bl. [redacted], sc [redacted], etaj [redacted] ap. [redacted] judet [redacted], act de identitate [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 06.04.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 24387, nr. cadastral 24387, suprafata 0,2249ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.141 in data de 08.05.2023, a ofertei de vanzare nr. **217/08.05.2023** pentru terenul agricol in suprafata de **0,2249 ha**, depusa de COMSA EUGEN NICOLAE si PANTEA VIORICA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 175/11-05-2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 11-05-2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.176/11-05-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **18-07-2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **18-08-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **18-07-2023**

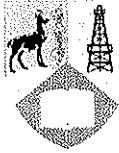
Primar,  
SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,  
PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,  
FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA GURA VADULUI  
PRIMARIA



CONFORM  
CU ORIGINALUL

Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 218 din 08-05-2023

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 363 incheiat astazi 18-07-2023**

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 218 din 08-05-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **18-07-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 218/08-05-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **78**, parcela **3428/34**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **23509**, si numar carte funciara **23509**, in suprafata de **0,4700 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Comsa Eugen-Nicolae** CNP [redacted], domiciliat in [redacted], Bd. [redacted], bl. [redacted], ap. [redacted], judet [redacted], act de identitate [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana si **Pantea Viorica** CNP [redacted], domiciliata in [redacted], str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted] etaj [redacted], ap. [redacted] judet [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 06.04.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.