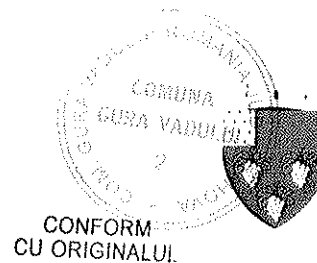


ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 322 din 19-03-2024

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 633 incheiat astazi 28-05-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 322 din 19-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **28-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 322/19-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **3**, parcela **123/1**, categoria de folosinta **pasune**, identificat prin nr. cadastral **25320**, si numar carte funciara **25320**, in suprafata de **0,8500 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Jipa Cornel** CNP _____, domiciliat in _____ Str. _____ nr. _____, judetul _____, act de identitate seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP _____ la data de **13-01-2022**, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inseris in cartea funciara nr. **25320**, nr. cadastral **25320**, suprafata **0,8500 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 350 in data de 19-03-2024, a ofertei de vanzare nr. **322/19-03-2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,8500 ha**, depusa de JIPA CORNEL, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 357/19-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 19-03-2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr. 358/19-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **28-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **28-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **28-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

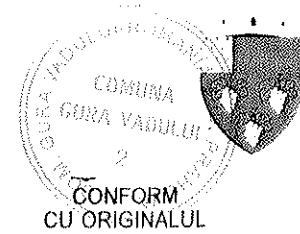
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 323 din 19-03-2024

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemțiune

Nr. 634 incheiat astazi 28-05-2024

Județul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 323 din 19-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **28-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 323/19-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlăua **67**, parcela **3443/16/4**, categoria de folosinta **vie**, identificat prin nr. cadastral **25096**, si numar carte funciara **25096**, in suprafata de **0,2419 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, județul Prahova, depusa de **Beceanu Marilena** CNP [redacted], domiciliata in [redacted] județul [redacted] act de identitate seria nr. [redacted] eliberat de [redacted] la data de 15.10.1995 si **Beceanu Gagriel-Marius** CNP [redacted] domiciliat in [redacted] act de identitate CI seria nr. [redacted] eliberat de SPCLP [redacted] la data de 04.08.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **25096**, nr. cadastral **25096**, suprafata **0,2419 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 351 in data de 19-03-2024, a ofertei de vanzare nr. **323/19-03-2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,2419 ha**, depusa de **BECEANU MARILENA si BECEANU GABRIEL-MARIUS**, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 360/19-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro in data de 19-03-2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea **notificarii preemtorilor nr. 361/19-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **28-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **28-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **28-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS.
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 324 din 19-03-2024

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemțiune

Nr. 635 incheiat astazi 28-05-2024

Județul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidență
Primăria Comunei GURA VADULUI	nr. 324 din 19-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **28-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 324/19-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlăua **67**, parcelea **3443/14/2**, categoria de folosinta **vie**, identificat prin nr. cadastral **25116**, si numar carte funciara **25116**, in suprafata de **0,3729 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, județul Prahova, depusa de **Matei Rodica** CNP _____, domiciliata in _____

Su _____, județul _____, act de identitate CI seria _____, nr. _____ eliberat de SPCLFP _____ la data de **27.11.2009**, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr. **25116**, nr. cadastral **25116**, suprafata **0,3729 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 352 în data de 19-03-2024, a ofertei de vânzare nr. **324/19-03-2024** pentru terenul agricol în suprafața de **0,3729 ha.** depusă de **MATEI RODICA**, în calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 363/19-03-2024** și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro în data de 19-03-2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și **afisarea notificării preemtorilor nr. 364/19-03-2024** la sediul primăriei Comunei Gura Vadului și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **28-05-2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **28-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afisat la sediul primăriei comunei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro în data de **28-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura



CONFORM
CU ORIGINALUL



COMUNA
GURA VADULUI

Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 325 din 19-03-2024

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemțiune

Nr. 636 incheiat astazi 28-05-2024

Județul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 325 din 19-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **28-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 325/19-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **67**, parcela **3443/12/3**, categoria de folosinta **vic**, identificat prin nr. cadastral **25148**, si numar carte funciara **25148**, in suprafata de **0.2188 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Gheorghe Constantin**, CNP _____ domiciliat in _____ sat _____ nr. _____ judetul _____, act de identitate CI seria _____ nr. _____ eliberat de SPCLP _____ la data de 28.06.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **25148**, nr. cadastral **25148**, suprafata **0,2188 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 353 în data de 19-03-2024, a ofertei de vânzare nr. **325/19-03-2024** pentru terenul agricol în suprafața de **0,2188 ha.** depusă de **GHEORGHE CONSTANTIN**, în calitate de administrator/vânzător/vanzătoare, proprietar/coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea **Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 366/19-03-2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de 19-03-2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din **Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și **afișarea notificării preemtorilor nr. 367/19-03-2024** la sediul primăriei Comunei Gura Vadului și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din **Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din **Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **28-05-2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **28-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei comunei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de **28-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr. oferta 326 din 19-03-2024

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemțiune

Nr. 637 incheiat astazi 28-05-2024

Județul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 326 din 19-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **28-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 326/19-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlăua **67**, parcela **3443/16/14**, categoria de folosinta **vie**, identificat prin nr. cadastral **25095**, si numar carte funciara **25095**, in suprafata de **0,8170 ha**, reprezentand cota-parte **I/1**, judetul Prahova, depusa de **Oprea Ducu-Florin** CNP domiciliat in Str. nr. act de identitate CI seria nr. eliberat de S.P.C.E.P. la data de 20.06.2014 si **Oprea Felicia-Daniela** CNP domiciliata in Str. nr. act de identitate CI seria nr. eliberat de S.P.C.E.P. la data de 21.08.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **25095**, nr. cadastral **25095**, suprafata **0,8170 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 354 in data de 19-03-2024, a ofertei de vanzare nr. **326/19-03-2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,8170 ha**, depusa de **OPREA DUCU-FLORIN si OPREA FELICIA-DANIELA**, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 369/19-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 19-03-2024;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. **1** din **Legea nr. 17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemptorilor nr. 370/19-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din **Legea nr. 17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din **Legea nr. 17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **28-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **28-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **28-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

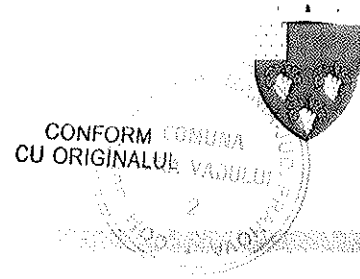
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 327 din 19-03-2024

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemțiune

Nr. 638 incheiat astazi 28-05-2024

Județul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primăria Comunei GURA VADULUI	nr. 327 din 19-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **28-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 327/19-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlăua **58**, parcela **2926/18**, categoria de folosinta **vie**, identificat prin nr. cadastral **24804**, si numar carte funciara **24804**, in suprafata de **0,1266 ha**, reprezentand cota-parte **I/I**, județul Prahova, depusa de **Rosu Viorica**, CNP _____, domiciliata in _____, județul _____, act de identitate CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLFP _____ la data de 07.09.2023, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltării Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului l din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administratiei publice, al ministrului aparării nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intoemit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr. **24804**, nr. cadastral **24804**, suprafata **0,1266 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 355 in data de 19-03-2024, a ofertei de vanzare nr. **327/19-03-2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,1266 ha.** depusa de ROSU VIORICA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 372/19-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 19-03-2024;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemptorilor nr. 373/19-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **28-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **28-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **28-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

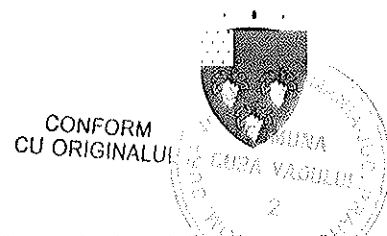
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 328 din 19-03-2024

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 639 incheiat astazi 28-05-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 328 din 19-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **28-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 328/19-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **58**, parcela **2924/18**, categoria de folosinta **vie**, identificat prin nr. cadastral **24824**, si numar carte funciara **24824**, in suprafata de **0,1058 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Rosu Viorica**, CNP _____, domiciliata in _____, judetul _____, act de identitate CI seria _____, nr. _____, eliberat de SPCLEP _____ la data de 07.09.2023, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **24824**, nr. cadastral **24824**, suprafata **0,1058 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 356 în data de 19-03-2024, a ofertei de vânzare nr. **328/19-03-2024** pentru terenul agricol în suprafața de **0,1058 ha**, depusă de ROSU VIORICA, în calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 375/19-03-2024** și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de 19-03-2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și **afisarea notificării preemtorilor nr. 376/19-03-2024** la sediul primăriei Comunei Gura Vadului și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **28-05-2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **28-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afisat la sediul primăriei comunei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de **28-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura