

Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 255 din 18-12-2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 93 incheiat astazi 27-02-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 255 din 18-12-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **27-02-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 255/18-12-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **72**, parcela **3573/71**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **22679**, si numar carte funciara **22679**, in suprafata de **0,7800 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Neagu Marilena** CNP **5000000000000000000**, domiciliata in **Str. Tohani nr. 31, Gura Vadului, Judetul Prahova, Romania**, ap. **1**, sector **1**, act de identitate CI seria **1000000** nr. **500000000**, eliberat de **SIJUL PRAHOVA** in data de **18-12-2023**, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de **administrator/vanzator/vanzatoare**, **proprietar/coproprietari**, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **22679**, nr. cadastral **22679**, suprafata **0,7800 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.517 in data de 18.12.2023, a ofertei de vanzare nr. **255/18.12.2023** pentru terenul agricol in suprafata de **0,7800 ha**, depusa de NEAGU MARILENA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 535/18-12-2023** ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 18-12-2023;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemptorilor nr.536/18-12-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **27-02-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **29-03-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **27-02-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

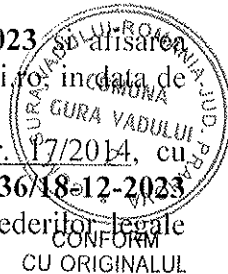
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

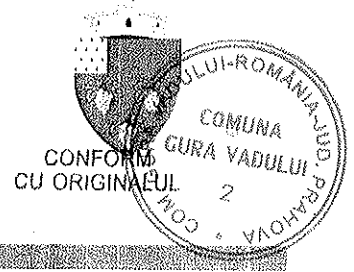
Semnatura

Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura





Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 256 din 18-12-2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 94 incheiat astazi 27-02-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 256 din 18-12-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **27-02-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 256/18-12-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua 77, parcela **3423/42**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **22920**, si numar carte funciara **22920**, in suprafata de **0,2800 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Neagu Marilena** CNP **2270007051961**, domiciliata in **Strada Bucuresti, Drumul Clocotilor nr. 10, Gura Vadului, jud. Prahova**, sect. 1, act de identitate C: seria **1000000**, eliberat de SPCLEP **1000000** la data de **18.02.2020**, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de **administrator/vanzator/vanzatoare**, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **22920**, nr. cadastral **22920**, suprafata **0,2800 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.518 in data de 18.12.2023, a ofertei de vanzare nr. **256/18.12.2023** pentru terenul agricol in suprafata de **0,2800 ha**, depusa de NEAGU MARILENA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.538/18-12-2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro in data de **18-12-2023**;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.539/18-12-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **27-02-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **29-03-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **27-02-2024**

Primar,
SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

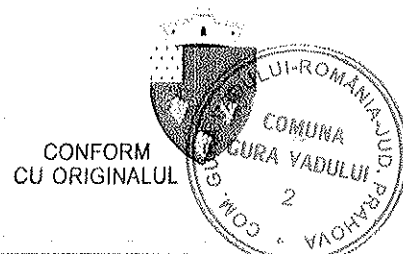
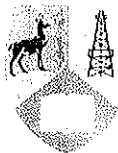
Semnatura
I.S.

Secretar general,
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,
FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura





Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 257 din 18-12-2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 95 incheiat astazi 27-02-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 257 din 18-12-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **27-02-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 257/18-12-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **72**, parcela **3570/19**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **22089**, si numar carte funciara **22089**, in suprafata de **0,5600 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Neagu Marilena** CNP [redacted], domiciliata in Municipiul [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] la data de **18.02.2020**, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M,57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **22089**, nr. cadastral **22089**, suprafata **0,5600 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.519 in data de 18.12.2023, a ofertei de vanzare nr. **257/18.12.2023** pentru terenul agricol in suprafata de **0,5600 ha**, depusa de NEAGU MARILENA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.541/18-12-2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 18-12-2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.542/18-12-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **27-02-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **29-03-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **27-02-2024**

Primar,
SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

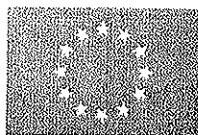
Semnatura
L.S.

Secretar general,
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

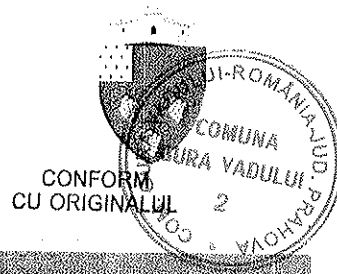
Semnatura

Consilier,
FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura





ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 258 din 18-12-2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 96 incheiat astazi 27-02-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 258 din 18-12-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **27-02-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 258/18-12-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **72**, parcela **3572/110**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **22550**, si numar carte funciara **22550**, in suprafata de **0,7498 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Stanciu Cristian** CNP [redacted], domiciliat in Municipiul [redacted], judet [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 16.12.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana si **Stanciu Sorin** CNP [redacted], domiciliat in Comuna [redacted], sat [redacted], judet Prahova, act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 30.03.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. 1) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana

la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **22550**, nr. cadastral **22550**, suprafata **0,7498 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.520 in data de 18.12.2023, a ofertei de vanzare nr. **258/18.12.2023** pentru terenul agricol in suprafata de **0,7498 ha**, depusa de STANCIU CRISTIAN si STANCIU SORIN, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 544/18-12-2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro in data de 18-12-2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.545/18-12-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **27-02-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **29-03-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro in data de **27-02-2024**

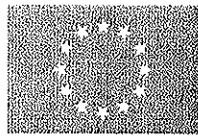
Primar,
SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
L.S.

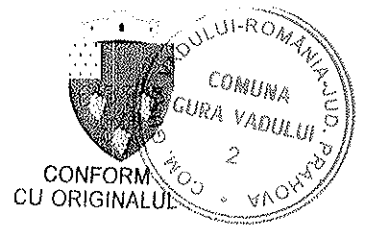
Secretar general,
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,
FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 259 din 18-12-2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 97 incheiat astazi 27-02-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 259 din 18-12-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **27-02-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 259/18-12-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **72**, parcela **3572/111**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **22553**, si numar carte funciara **22553**, in suprafata de **0,3700 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Stanciu Cristian** CNP **171110101120**, domiciliat in Municipiul **Blaj**, judetul **Cluj**, act de identitate CI seria **I** nr. **123456789**, eliberat de S.P.C.L.E.P **Blaj** la data de **16.12.2014**, cetatenia romana, nationalitatea romana si **Stanciu Sorin** CNP **171110101120**, domiciliat in Comuna **Gura Vadului**, judetul **Prahova**, act de identitate CI seria **I** nr. **123456789**, eliberat de S.P.C.L.E.P **Bleji** la data de **30.03.2020**, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana

la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **22553**, nr. cadastral **22553**, suprafata **0,3700 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.521 in data de 18.12.2023, a ofertei de vanzare nr. **259/18.12.2023** pentru terenul agricol in suprafata de **0,3700 ha**, depusa de STANCIU CRISTIAN si STANCIU SORIN, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.547/18-12-2023** si **afisarea ofertei de vanzare** la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **18-12-2023**;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.548/18-12-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **27-02-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **29-03-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **27-02-2024**

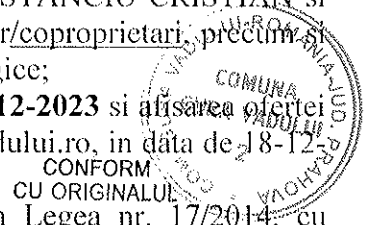
Primar,
SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
L.S.

Secretar general,
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

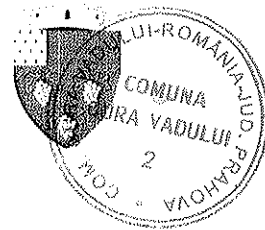
Semnatura

Consilier,
FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura





CONFORM
CU ORIGINALUL



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 260 din 18-12-2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 98 incheiat astazi 27-02-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 260 din 18-12-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **27-02-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 260/18-12-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlata 79, parcela **3430/26**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **23576**, si numar carte funciara **23576**, in suprafata de **0,3100 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **Toader Alina-Simona** CNF [redacted], domiciliata in [redacted], judet [redacted], act de identitate CI seria [redacted], nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 11.05.2023, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **23576**, nr. cadastral **23576**, suprafata **0,3100 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.522 in data de 18.12.2023, a ofertei de vanzare nr. **260/18.12.2023** pentru terenul agricol in suprafata de **0,3100 ha**, depusa de TOADER ALINA-SIMONA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.550/18-12-2023** si **afisarea ofertei de vanzare** la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **18-12-2023**;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.551/18-12-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **27-02-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **29-03-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **27-02-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

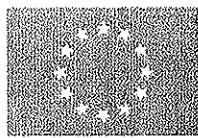
Semnatura

Consilier,

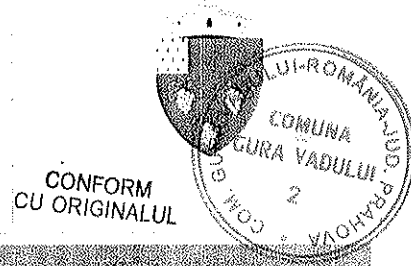
FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura





ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 261 din 18-12-2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 99 incheiat astazi 27-02-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 261 din 18-12-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **27-02-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 261/18-12-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **72**, parcela **3571/18**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **22234**, si numar carte funciara **22234**, in suprafata de **0,2100 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Rohat Maria** CNP [redacted], domiciliata in [redacted] str [redacted], judet [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P [redacted] la data de 26.11.2015, cetatenia romana, nationalitatea romana, **Nica George-Daniel** CNP [redacted], domiciliat in Comuna [redacted], judet [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P [redacted] la data de 26.08.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana si **Nica Gabriela** CNP [redacted], domiciliata in [redacted] str [redacted], judet [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de S.P.C.L.E.P [redacted] la data de 21.12.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ anterior menționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. **22234**, nr. cadastral **22234**, suprafața **0,2100 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.523 în data de 18.12.2023, a ofertei de vânzare nr. **261/18.12.2023** pentru terenul agricol în suprafața de **0,2100 ha**, depusă de **ROȘAT MARIA CONSUELIA, NICA GEORGE-DANIEL și NICA GABRIELA**, în calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 553/18-12-2023** și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de 18-12-2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și **afisarea notificării preemtorilor nr.554/18-12-2023** la sediul primăriei Comunei Gura Vadului și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **27-02-2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **29-03-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afisat la sediul primăriei comunei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de **27-02-2024**

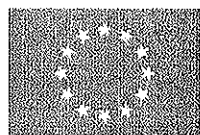
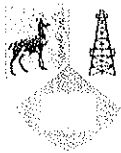
Primar,
SORA NICOLAE MARIUS,
(numele și prenumele în clar)

Semnatura
L.S.

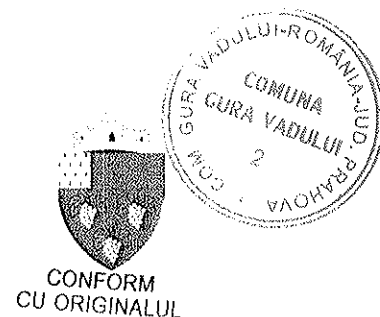
Secretar general,
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Consilier,
FILIMON DANIELA
(numele și prenumele în clar)
Semnatura



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 262 din 18-12-2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 100 incheiat astazi 27-02-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 262 din 18-12-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **27-02-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 262/18-12-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua 72, parcela **3570/31/2**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **22107**, si numar carte funciara **22107**, in suprafata de **0,9500 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **Rohat Maria** CNP [redacted], domiciliata in [redacted], judet [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 26.11.2015, cetatenia romana, nationalitatea romana, **Nica George-Daniel** CNP [redacted], domiciliat in [redacted], judet [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 26.08.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana si **Nica Gabriela** CNP [redacted], domiciliata in [redacted], judet [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. Sahateni la data de 21.12.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ anterior menționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. **22107**, nr. cadastral **22107**, suprafața **0,9500 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.524 în data de 18.12.2023, a ofertei de vânzare nr. **262/18.12.2023** pentru terenul agricol în suprafața de **0,9500 ha**, depusă de ROHAI MARIA-CONSUELIA, NICA GEORGE-DANIEL și NICA GABRIELA, în calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 556/18-12-2023** și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de 18-12-2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și **afisarea notificării preemtorilor nr.557/18-12-2023** la sediul primăriei Comunei Gura Vadului și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **27-02-2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **29-03-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afisat la sediul primăriei comunei Gura Vadului și pe site-ul www.comunaguravadului.ro, în data de **27-02-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

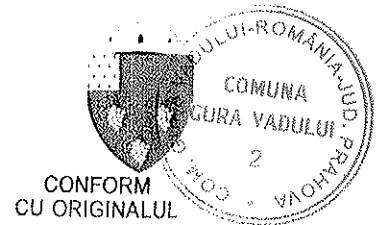
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 263 din 18-12-2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 101 incheiat astazi 27-02-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta nr. 263 din 18-12-2023 (zi/luna/an)
Primaria Comunei GURA VADULUI	

Incheiat astazi, **27-02-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 263/18-12-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua 72, parcela 3572/53, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **22445**, si numar carte funciara **22445**, in suprafata de **0,4800 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **Gociu Hie** CNP **11111111111111111111**, domiciliat in **Comuna Gura Vadului, Judetul Prahova, Romania**, act de identitate CI seria **11111111111111111111** nr. **11111111111111111111**, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de **administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari**, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **22445**, nr. cadastral **22445**, suprafata **0,4800 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.525 in data de 18.12.2023, a ofertei de vanzare nr. **263/18.12.2023** pentru terenul agricol in suprafata de **0,4800 ha**, depusa de GOCIU ILIE, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.559/18-12-2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **18-12-2023**;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.560/18-12-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **27-02-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **29-03-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **27-02-2024**

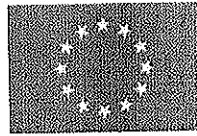
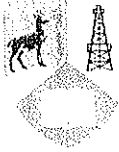
Primar,
SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
L.S.

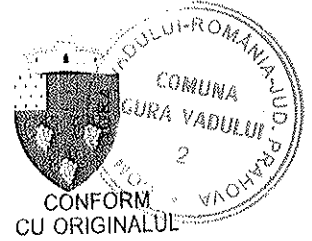
Secretar general,
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,
FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 264 din 18-12-2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 102 incheiat astazi 27-02-2024

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 264 din 18-12-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **27-02-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 264/18-12-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **72**, parcela **3571/75**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **22300**, si numar carte funciara **22300**, in suprafata de **0,9300 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **Musat Elena** CNP [redacted], domiciliata in [redacted], judet [redacted], act de identitate CI seria [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 31.08.2022, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **22300**, nr. cadastral **22300**, suprafata **0,9300 ha**, sens in care certificam urmatoarele: