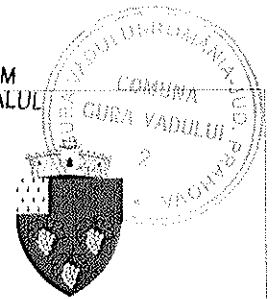


ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA

CONFORM
CU ORIGINALUL



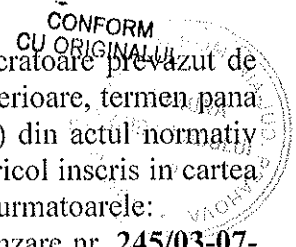
Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 245 din 03-07-2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 418 incheiat astazi 07-09-2023

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 245 din 03-07-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **07-09-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 245/03-07-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **56**, parcela **2886/2/3 si 2878/1** categoria de folosinta **vie**, identificat prin nr. cadastral **20897**, si numar carte funciara **20897**, in suprafata de **3,5605 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **SC STIMET SA**, avand numar de ordine in Registrul Comertului **J26/3/1991**, CIF/CUI **RO1224855**, cu sediul in Municipiul Sighisoara, str Mihai Viteazu nr. 96, Bl..., Sc .., etaj .., Ap. .., jud. Mures, prin Racaru Dorin, CNP .., identificat/identificata cu CI seria .. nr. .., eliberat(a) de SPCLEP .. la data de **10.04.2015**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea .., str. .., .., bl. .., sc. .., et. .. ap. .., judetul/sectorul .., tara Romania, telefon .., starea civila .., in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.



Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **20897**, nr. cadastral **20897**, suprafata **3,5605 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.326 in data de 03-07.2023, a ofertei de vanzare nr. **245/03-07-2023** pentru terenul agricol in suprafata de **3,5605 ha**, depusa de SC STIMET SA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 330/04-07-2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 04-07-2023;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemptorilor nr.331/04-07-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **07-09-2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **09-10-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **07-09-2023**

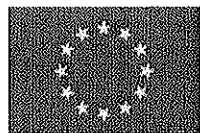
Primar,
SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
L.S.

Secretar general,
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

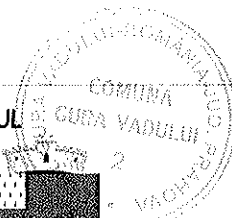
Semnatura

Consilier,
FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA

CONFORM
CU ORIGINALUL



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 246 din 03-07-2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 419 incheiat astazi 07-09-2023

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 246 din 03-07-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **07-09-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 246/03-07-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **56**, parcela **2884/2/2 si 2881** categoria de folosinta **vie**, identificat prin nr. cadastral **20883**, si numar carte funciara **20883**, in suprafata de **2,5467 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **SC STIMET SA**, avand numar de ordine in Registrul Comertului **J26/3/1991**, CIF/CUI **RO1224855**, cu sediul in Municipiul Sighisoara, str Mihai Viteazu nr. 96, Bl..., Sc .., etaj .., Ap. .., jud. Mures, prin Racaru Dorin, CNP .., identificat/identificata cu CI seria IF nr. .. eliberat(a) de SPCLEP .. la data de 10.04.2015, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea Mogosoia, str. .., bl. .., sc. .., et. .., ap. .., judetul/sectorul .., tara Romania, telefon .., starea civila .., in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare de la data la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **20883**, nr. cadastral **20883**, suprafata **2,5467 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.327 in data de 03-07.2023, a ofertei de vanzare nr. **246/03-07-2023** pentru terenul agricol in suprafata de **2,5467 ha**, depusa de SC STIMET SA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 332/04-07-2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 04-07-2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.333/04-07-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **07-09-2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **09-10-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **07-09-2023**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

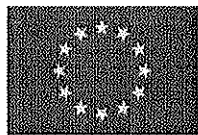
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

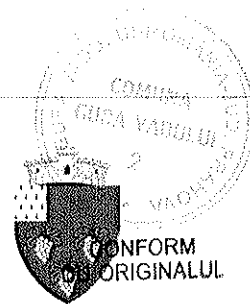
Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 247 din 03-07-2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 420 incheiat astazi 07-09-2023

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 247 din 03-07-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **07-09-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 247/03-07-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **48**, parcela **2249/3** categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **24474**, si numar carte funciara **24474**, in suprafata de **0,0547 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Lazar Danut** CNP [redacted], domiciliat in [redacted] str. [redacted] judet [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 18.05.2023, cetatenia romana, nationalitatea romana si **Lazar Maria** CNP [redacted], domiciliata in [redacted] str. [redacted] nr. [redacted], jud. [redacted] act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de 25.11.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana

la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **24474**, nr. cadastral **24474**, suprafata **0,0547 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.328 in data de 03-07.2023, a ofertei de vanzare nr. **247/03-07-2023** pentru terenul agricol in suprafata de **0,0547 ha**, depusa de LAZAR DANUT si LAZAR-MARIA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatori, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 334/04-07-2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 04-07-2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.335/04-07-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **07-09-2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **09-10-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **07-09-2023**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

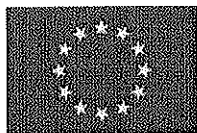
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

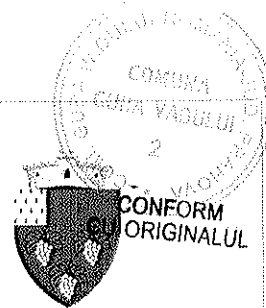
Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 248 din 03-07-2023

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 421 incheiat astazi 07-09-2023

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 248 din 03-07-2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **07-09-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 248/03-07-2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **48**, parcela **2249/3** categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **24475**, si numar carte funciara **24475**, in suprafata de **0,0501 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Lazar Danut** CNP [redacted], domiciliat in [redacted], str. [redacted], judet [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. [redacted] la data de [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana si **Lazar Maria** CNP [redacted], domiciliata in Oras [redacted], str. [redacted] jud. [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de S.P.C.L.E.P. Mizil la data de 25.11.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana

la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **24475**, nr. cadastral **24475**, suprafata **0,0501 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.329 in data de 03-07.2023, a ofertei de vanzare nr. **248/03-07-2023** pentru terenul agricol in suprafata de **0,0501 ha**, depusa de LAZAR DANUT si LAZAR MARIA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatori, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 336/04-07-2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 04-07-2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr.337/04-07-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **07-09-2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **09-10-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **07-09-2023**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura