

Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 285 din 07-03-2024

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemțiune**

**Nr. 575 incheiat astazi 16-05-2024**

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 285 din 07-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **16-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 285/07-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **28**, parcela **1334/1**, categoria de folosinta **faneata**, identificat prin nr. cadastral **24505**, si numar carte funciara **24505**, in suprafata de **0,0726 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Popescu Clarissa**, CNP [redacted], domiciliata in [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], ap. [redacted], judetul [redacted], identificata cu Carte de Inregistrare seria - nr. [redacted], eliberata(a) de I.G.I. [redacted], cetatenia Germania, nationalitatea Romana, si **Olaru Raluca-Mihaela-Mirela**, CNP [redacted], domiciliata in [redacted], nr. [redacted], judetul [redacted], identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de SPCEP [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana

la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **24505**, nr. cadastral **24505**, suprafata **0,0726 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 175 in data de 07-03-2024, a ofertei de vanzare nr. **285/07-03-2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,0726 ha**. depusa de POPESCU CLARRISA si OLARU RALUCA-MIHAELA-MIRELA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 207/07-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 07-03-2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr. 208/07-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **16-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **17-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **16-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.

Secretar general,

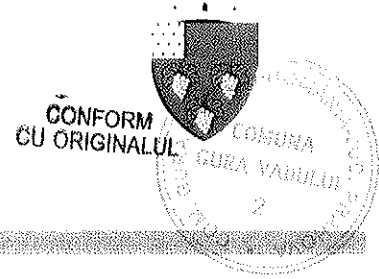
PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,

FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 286 din 07-03-2024

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 576 incheiat astazi 16-05-2024**

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 286 din 07-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **16-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 286/07-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **28**, parcela **1334/2**, categoria de folosinta **faneata**, identificat prin nr. cadastral **24496**, si numar carte funciara **24496**, in suprafata de **0,0474 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Popescu Clarissa**, CNP ....., domiciliata in ....., str. F..... nr. .... judetul....., identificata cu Carte de Inregistrare seria - nr. .... eliberat(a) de I.G.I. .... cetatenia Germania, nationalitatea Romana, si **Olaru Raluca-Mihaela-Mirela**, CNP ....., domiciliata in ....., judetul ....., identificata cu CI seria .. nr. .... eliberat(a) de SPCEP Sector 1, cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/**vanzatoare**, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana

la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **24496**, nr. cadastral **24496**, suprafata **0,0474 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 176 in data de 07-03-2024, a ofertei de vanzare nr. **286/07-03-2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,0474 ha**, depusa de POPESCU CLARRISA si OLARU RALUCA-MIHAELA-MIRELA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 210/07-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 07-03-2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr. 211/07-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **16-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **17-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **16-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.

Secretar general,

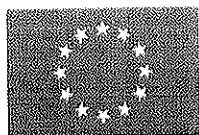
PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,

FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA GURA VADULUI  
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 287 din 07-03-2024

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**



**Nr. 577 incheiat astazi 16-05-2024**

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 287 din 07-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **16-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 287/07-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **28**, parcela **1281**, categoria de folosinta **pasuni impadurite**, identificat prin nr. cadastral **24484**, si numar carte funciara **24484**, in suprafata de **0,4834 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **Popescu Clarissa**, CNP [redacted], domiciliata [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] judetul [redacted], identificata cu Carte de Inregistrare seria - nr. [redacted] eliberat(a) de I.G.I. [redacted] cetatenia Germania, nationalitatea Romana, si **Olaru Raluca-Mihaela-Mirela**, CNP [redacted], domiciliata in [redacted] judetul/ [redacted], identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de SPCEP [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana

la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **24484**, nr. cadastral **24484**, suprafata **0,4834 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 177 in data de 07-03-2024, a ofertei de vanzare nr. **287/07-03-2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,4834 ha**, depusa de **POPESCU CLARRISA** si **OLARU RALUCA-MIHAELA-MIRELA**, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 213/07-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 07-03-2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr. 214/07-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **16-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **17-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **16-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS.  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.

Secretar general,

PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,

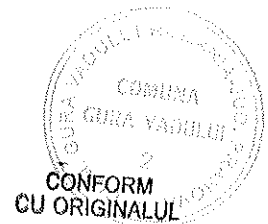
FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....





Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 288 din 07-03-2024

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**  
**Nr. 578 incheiat astazi 16-05-2024**



Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 288 din 07-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **16-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 288/07-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **30**, parcela **1411**, categoria de folosinta **faneata**, identificat prin nr. cadastral **24522**, si numar carte funciara **24522**, in suprafata de **0,3780 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Popescu Clarissa**, CNP [redacted], domiciliata in [redacted] str. [redacted], nr. [redacted], judetul/sectorul [redacted], identificata cu Carte de Inregistrare seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(a) de I.G.I. [redacted], cetatenia Germania, nationalitatea Romana, si **Olaru Raluca-Mihaela-Mirela**, CNP [redacted], domiciliata in [redacted] str. [redacted], nr. [redacted], judetul/sectorul [redacted], identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de SPCEP [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **24522**, nr. cadastral **24522**, suprafata **0,3780 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 178 in data de 07-03-2024, a ofertei de vanzare nr. **288/07-03-2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,3780 ha**, depusa de **POPESCU CLARRISA** si **OLARU RALUCA-MIHAELA-MIRELA**, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 216/07-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 07-03-2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr. 217/07-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **16-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **17-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **16-05-2024**

Primar,

**SORA NICOLAE MARIUS**,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.

Secretar general,

**PIRVULESCU CTEZAR COSTIN**  
(numele si prenumele in clar)

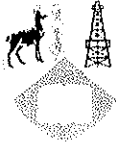
Semnatura .....

Consilier,

**FILIMON DANIELA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....







Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 289 din 07-03-2024

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 579 incheiat astazi 16-05-2024**



Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 289 din 07-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **16-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 289/07-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **29**, parcela **1373/1**, categoria de folosinta **faneata**, identificat prin nr. cadastral **24492**, si numar carte funciara **24492**, in suprafata de **0,0522 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Popescu Clarissa**, CNP [redacted], domiciliata in [redacted], str. [redacted], judetul [redacted], identificata cu Carte de Inregistrare seria - nr. [redacted], eliberat(a) de I.G.I. Bucuresti, cetatenia Germania, nationalitatea Romana, si **Olaru Raluca-Mihaela-Mirela**, CNP [redacted], domiciliata in [redacted], judetul/s. [redacted], identificata cu CI seria nr. [redacted] eliberat(a) de SPCEP [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana

la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **24492**, nr. cadastral **24492**, suprafata **0,0522 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 179 in data de 07-03-2024, a ofertei de vanzare nr. **289/07-03-2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,0522 ha**, depusa de POPESCU CLARRISA si OLARU RALUCA-MIHAELA-MIRELA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 219/07-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 07-03-2024;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemptorilor nr. 220/07-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **16-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **17-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **16-05-2024**

Primar,  
SORA NICOLAE MARIUS.  
(numele si prenumele in clar)

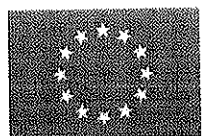
Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,  
PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,  
FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....





ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA GURA VADULUI  
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 290 din 07-03-2024

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**



**Nr. 580 incheiat astazi 16-05-2024**

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 290 din 07-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **16-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 290/07-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **29**, parcela **1370**, categoria de folosinta **faneata**, identificat prin nr. cadastral **24488**, si numar carte funciara **24488**, in suprafata de **0,0534 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **Popescu Clarissa**, CNP [redacted], domiciliata in [redacted], judetul [redacted], identificata cu Carte de Inregistrare seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(a) de I.G.I. [redacted], cetatenia Germania, nationalitatea Romana, si **Olaru Raluca-Mihaela-Mirela**, CNP [redacted], domiciliata in [redacted], str. [redacted], judetul [redacted], identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(a) de SPCEP [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **24488**, nr. cadastral **24488**, suprafata **0,0534 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 180 in data de 07-03-2024, a ofertei de vanzare nr. **290/07-03-2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,0534 ha**, depusa de POPESCU CLARRISA si OLARU RALUCA-MIHAELA-MIRELA, in calitate de administrator/vanzator/**vanzatoare**, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 222/07-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 07-03-2024;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemptorilor nr. 223/07-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **16-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **17-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **16-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS.  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,

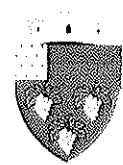
PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,

FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....





Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 291 din 07-03-2024

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 581 incheiat astazi 16-05-2024**



Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 291 din 07-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **16-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 291/07-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **43**, parcela **2063**, categoria de folosinta **faneata**, identificat prin nr. cadastral **24523**, si numar carte funciara **24523**, in suprafata de **0,2657 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **Popescu Clarissa**, CNP [redacted], domiciliata [redacted], [redacted], judetul [redacted], identificata cu Carte de Inregistrare seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(a) de I.G.I. [redacted], cetatenia Germania, nationalitatea Romana, si **Olaru Raluca-Mihaela-Mirela**, CNP [redacted], domiciliata in [redacted], str. [redacted], judetul/[redacted] identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de SPCEP [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

anterior menționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. **24523**, nr. cadastral **24523**, suprafața **0,2657 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 181 în data de 07-03-2024, a ofertei de vânzare nr. **291/07-03-2024** pentru terenul agricol în suprafața de **0,2657 ha**, depusă de POPESCU CLARRISA și OLARU RALUCA-MIHAELA-MIRELA, în calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 225/07-03-2024** și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Gura Vadului și pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), în data de 07-03-2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și **afisarea notificării preemtorilor nr. 226/07-03-2024** la sediul primăriei Comunei Gura Vadului și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **16-05-2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **17-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei comunei Gura Vadului și pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), în data de **16-05-2024**

Primar,  
SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura .....

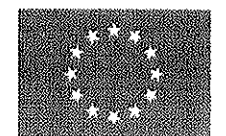
L.S.

Secretar general,  
PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura .....

Consilier,  
FILIMON DANIELA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnatura .....





ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA GURA VADULUI  
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 292 din 07-03-2024

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 582 incheiat astazi 16-05-2024**

CONFORM  
CU ORIGINALUL

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 292 din 07-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **16-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 292/07-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **29**, parcela **1350**, categoria de folosinta **faneata**, identificat prin nr. cadastral **24487**, si numar carte funciara **24487**, in suprafata de **0,0802 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Popescu Clarissa**, CNP [redacted], domiciliata in [redacted], judetul [redacted], identificata cu Carte de Inregistrare seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de I.G.I. Bucuresti, cetatenia Germania, nationalitatea Romana, si **Olaru Raluca-Mihaela-Mirela**, CNP [redacted], domiciliata in [redacted], str. [redacted], judetul [redacted], identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de SPCEF [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

anterior mentionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 24487, nr. cadastral 24487, suprafata 0,0802 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 182 in data de 07-03-2024, a ofertei de vanzare nr. 292/07-03-2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0,0802 ha, depusa de POPESCU CLARRISA si OLARU RALUCA-MIHAELA-MIRELA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 228/07-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 07-03-2024;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemptorilor nr. 229/07-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **16-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **17-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **16-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.

Secretar general,

PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,

FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....



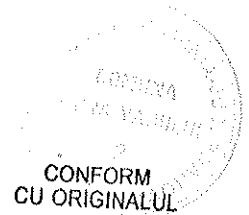




Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 293 din 07-03-2024

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 583 incheiat astazi 16-05-2024**



Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 293 din 07-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **16-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 293/07-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **29**, parcela **1388/4**, categoria de folosinta **faneata**, identificat prin nr. cadastral **24512**, si numar carte funciara **24512**, in suprafata de **0,0350 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Popescu Clarissa**, CNP [redacted] domiciliata in [redacted], judetul [redacted], identificata cu Carte de Inregistrare seria - nr. [redacted], eliberat(a) de I.G.I. [redacted], cetatenia Germania, nationalitatea Romana, si **Olaru Raluca-Mihaela-Mirela**, CNP [redacted] domiciliata in [redacted] str. [redacted] judetul [redacted] identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de SPCEP [redacted] cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare. termen pana

la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **24512**, nr. cadastral **24512**, suprafata **0,0350 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 183 in data de 07-03-2024, a ofertei de vanzare nr. **293/07-03-2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,0350 ha**, depusa de POPESCU CLARRISA si OLARU RALUCA-MIHAELA-MIRELA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 231/07-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 07-03-2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr. 232/07-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **16-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **17-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **16-05-2024**

Primar,  
SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

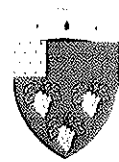
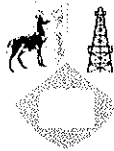
L.S.

Secretar general,  
PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,  
FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....





Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 294 din 07-03-2024

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 584 incheiat astazi 16-05-2024**



Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 294 din 07-03-2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **16-05-2024**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 294/07-03-2024** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, tarlaua **30**, parcela **1424/1**, categoria de folosinta **faneata**, identificat prin nr. cadastral **24511**, si numar carte funciara **24511**, in suprafata de **0,1515 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Prahova, depusa de **Popescu Clarissa**, CNP [redacted] domiciliata in [redacted], str. [redacted], judet [redacted], identificata cu Carte de Inregistrare seria - nr. [redacted], eliberat(a) de I.G.I. [redacted], cetatenia Germania, nationalitatea Romana, si **Olaru Raluca-Mihaela-Mirela**, CNP [redacted] domiciliata in [redacted], str. [redacted], judetul/sectorul **1**, identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de SPCEP [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana

la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **24511**, nr. cadastral **24511**, suprafata **0,1515 ha.** sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 184 in data de 07-03-2024, a ofertei de vanzare nr. **294/07-03-2024** pentru terenul agricol in suprafata de **0,1515 ha.** depusa de **POPESCU CLARRISA** si **OLARU RALUCA-MIHAELA-MIRELA**, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 234/07-03-2024** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 07-03-2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr. 235/07-03-2024** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **16-05-2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **17-06-2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **16-05-2024**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.



Secretar general,

PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,

FILIMON DANIELA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....