



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro  
Cod fiscal 2843698  
Nr.oferta 201 din 10.01.2023

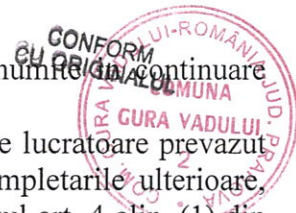
**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

**Nr. 51 incheiat astazi 17.03.2023**

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 201 din 10.01.2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **17-03-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 201/10.01.2023** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, **tarlaua 54, parcela 2833/19, categoria de folosinta vie, identificat prin nr. cadastral 690, si numar carte funciara 21410, in suprafata de 0,1557 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **SC OENOTERRA SRL**, avand numar de ordine in Registrul Comertului CIF/CUI \_\_\_\_\_ cu sediul in localitatea BUCURESTI, str. Splaiul Unirii nr. 8, bl. B4, sc. 3, etaj 6, ap. 64, sector 4, prin Negoita Mihai, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu seria nr. \_\_\_\_\_, eliberat(a) de SPCLEP \_\_\_\_\_ data de \_\_\_\_\_ cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in sat \_\_\_\_\_ Comuna \_\_\_\_\_, judetul/sectorul \_\_\_\_\_ tara Romania, telefon \_\_\_\_\_ area civila \_\_\_\_\_, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, imputernicit in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii,

nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite **continuare** norme metodologice.



Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **21410**, nr. cadastral **690**, suprafata **0,1557 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 12 data 10-01-2023, a ofertei de vanzare nr. **201/10-01-2023** pentru terenul agricol in suprafata de **0,1557 ha**, depusa de **SC OENOTERRA SRL.**, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 16/11.01.2023** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de 11-01-2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr. 17/11-01-2023** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **17-03-2023**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **18-04-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul [www.comunaguravadului.ro](http://www.comunaguravadului.ro), in data de **17-03-2023**

Primar,  
SORA NICOLAE MARIUS,  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,  
PIRVULESCU CEZAR COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Consilier,  
FILIMON DANIELA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....