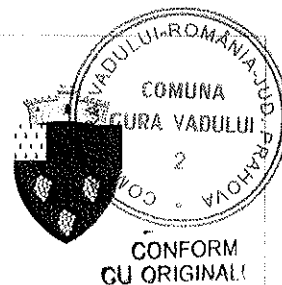


ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 196 din 09-11-2022

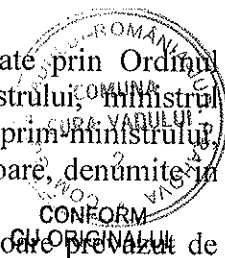
PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 34 incheiat astazi 20-01-2023

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 196 din 09-11-2022 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **20-01-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 196/09-11-2022** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, **tarlaua 2, parcela 35, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 24407, si numar carte funciara 24407, in suprafata de 0,1869 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de **Istrate Paul** CNP [redacted], domiciliat in [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] etaj [redacted] ap. [redacted] judetul [redacted] act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data de 24.04.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, **Istrate Liliana** CNP [redacted] domiciliata in [redacted] tr. [redacted] r. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] etaj [redacted] ap. [redacted] judetul [redacted] act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data de 12.03.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana, **Istrate Lucia** CNP [redacted] domiciliata in [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] etaj [redacted] ap. [redacted] judetul [redacted] act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data de 15.10.2015, cetatenia romana, nationalitatea romana, **Vasile Carmen** CNP [redacted] domiciliata in [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] etaj [redacted] ap. [redacted] judetul [redacted] act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data de 17.01.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana si **Horhat Elena** CNP [redacted] domiciliata in Comuna [redacted] sat [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] judetul [redacted] act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data de 02.10.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata

a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.



Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 24407, nr. cadastral 24407, suprafata 0,1869 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 682 data 09.11.2022, a ofertei de vanzare nr. 196/09.11.2022 pentru terenul agricol in suprafata de 0,1869 ha, depusa de ISTRATE PAUL, ISTRATE LILIANA, ISTRATE LUCIA, VASILE CARMEN si HORHAT ELENA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 686/10-11-2022** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 10-11-2022;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr. 687/10-11-2022** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 20-01-2022, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 21-02-2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 20-01-2023

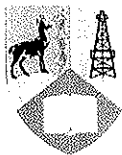
Primar,
SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
L.S.

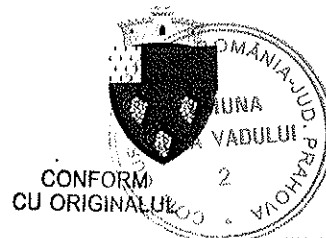
Secretar general,
PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,
FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
PRIMARIA



Str. Tohani nr. 31 Tel / Fax: 0244 251005 e-mail: primaria@comunaguravadului.ro Cod fiscal 2843698
Nr.oferta 197 din 09-11-2022

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Nr. 35 incheiat astazi 20-01-2023

Judetul PRAHOVA/Localitatea GURA VADULUI	Registrul de evidenta
Primaria Comunei GURA VADULUI	nr. 197 din 09-11-2022 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, **20-01-2023**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind **oferta de vanzare nr. 197/09-11-2022** a terenului agricol situat in extravilanul comunei Gura Vadului, **tarlaua 2, parcela 34, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 24408, si numar carte funciara 24408, in suprafata de 0,1302 ha**, reprezentand cota-parte 1/1. judetul Prahova, depusa de **Istrate Paul** CNP _____, domiciliat in _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ etaj _____ ap. _____ judetul _____, act de identitate CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP _____ la data de 24.04.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, **Istrate Liliana** CNP _____, domiciliata in _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ etaj _____ ap. _____ judetul _____, act de identitate CI seria _____ nr. _____ eliberat de SPCLEP _____ data de 15.10.2015, cetatenia romana, nationalitatea romana, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din ~~acel~~ ^{acel} normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. **24408**, nr. cadastral **24408**, suprafata **0,1302 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 683 data 09.11.2022, a ofertei de vanzare nr. **197/09.11.2022** pentru terenul agricol in suprafata de **0,1302 ha**, depusa de ISTRATE PAUL, ISTRATE LILIANA si ISTRATE LUCIA, in calitate de administrator/vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietari; precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 688/10-11-2022** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de 10-11-2022;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si **afisarea notificarii preemtorilor nr. 689/10-11-2022** la sediul primariei Comunei Gura Vadului si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **20-01-2022**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **21-02-2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei comunei Gura Vadului si pe site-ul www.comunaguravadului.ro, in data de **20-01-2023**

Primar,

SORA NICOLAE MARIUS,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

PIRVULESCU CEZAR COSTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

FILIMON DANIELA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura