



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA GURA VADULUI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 500 mp situat în comuna Gura Vadului, sat Gura Vadului nr. 11 C și identificat cadastral în tarlăua T 30, parcela P 3332/10, nr. cadastral 24422.

Consiliul local al comunei Gura Vadului, județul Prahova, întrunit în ședință ordinară în data de 20.12.2022;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 din Legea 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 87, art. 96, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Contractul de concesiune nr. 1/27.06.2001 încheiat între Consiliul local al comunei Gura Vadului și Emilian Nica, având ca obiect concesionarea unei suprafețe de 500 mp din intravilanul satului Gura Vadului, aparținând domeniului privat al comunei, pe o perioadă de 49 de ani;
- b) Certificatul de moștenitor nr. 39/03.02.2022 de pe urma defunctului Nica Emilian;
- c) Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară.

Luând act de:

- a) referatul de aprobare înregistrat sub nr. 4979/2022 întocmit de primarul comunei Gura Vadului, în calitate sa de inițiator;
- b) raportul de specialitate întocmit de secretarul general înregistrat sub nr. 4980/2022;
- c) avizul cu caracter consultativ de adoptare emis de comisia de specialitate a consiliului local;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 – Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - (1) Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 500 mp situat în comuna Gura Vadului, sat Gura Vadului, nr. 11C, județul Prahova, identificată cadastral în tarlăua T 30, parcela P 3332/10, cu nr. cadastral 24422.

(2) Se aprobă preluarea contractului de concesiune nr.1/27.06.2001, concesionar def. Nica Emilian, reprezentat în calitate de succesoare de Nica Maria, de către Iorga Vasile, cumpărătorul construcțiilor edificate pe terenul concesionat, situat în comuna Gura Vadului, sat Gura Vadului, nr. 11C, județul Prahova, identificată cadastral în tarlăua T 30, parcela P 3332/10, cu nr. cadastral 24422.

Art. 2 – În vederea semnării actului adițional la contractul de concesiune, se împuternicește Primarul comunei Gura Vadului, domnul Nicolae Marius Sora.

Art. 3 - Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Prahova pentru controlul de legalitate și va asigura transparența și comunicarea către instituțiile și persoanele interesate.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
TRANDAFIR DAN NICOLAE**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
PÎRVULESCU CEZAR-COSTIN**



NR. 79 DIN 20.12.2022

Număr consilieri în funcție	11
Număr consilieri prezenți	11
Voturi pentru	11
Voturi împotriva	0
Abțineri	0